



**Прайс на квартиры
ЖК "Молодость" ул. Уинская, 55
8 (342) 201-59-06**

Актуальность прайса : 01 октября 2026 года

Этаж	Секция	Площадь, кв. м.	Базовая стоимость квартиры (руб.)	Базовая стоимость, 1 кв.м (руб.)	Стоимость квартир по спецпредложению (руб.)	Цена по спецпредложению, за м2
Студия						
2	2.2	29,3	5 070 000	173 038	4 500 000	153 584
2	2.1-2.2	29,7	5 070 000	170 707	4 500 000	151 515
3,4,5,7,8	2.1	29,2	5 430 000	185 959	4 800 000	164 384
10-18	2.1	29,2	5 800 000	198 630	5 220 000	178 767
19-22	2.1	29,2	6 200 000	212 329	5 500 000	188 356
3-9	2.2	28,8	5 070 000	176 042	4 500 000	156 250
10-12	2.2	28,8	5 430 000	188 542	4 800 000	166 667
13-18	2.2	28,9	5 430 000	187 889	4 800 000	166 090
19-22	2.2	28,9	5 850 000	202 422	5 200 000	179 931
23-25	2.2	28,9	6 260 000	216 609	5 600 000	193 772
3,4,6	2.2	29,2	5 070 000	173 630	4 500 000	154 110
10-18	2.2	29,2	5 430 000	185 959	4 800 000	164 384
19-22	2.2	29,2	5 690 000	194 863	5 100 000	174 658
23-25	2.2	29,2	6 260 000	214 384	5 600 000	191 781
1 ком.классика						
10-18	2.2	38,3	6 620 000	172 846	5 900 000	154 047
19-22	2.2	38,3	7 040 000	183 812	6 300 000	164 491
23-25	2.2	38,3	7 450 000	194 517	6 700 000	174 935
3-9	2.1-2.2	38,7	6 520 000	168 475	5 850 000	151 163
10-18	2.1-2.2	38,7	6 930 000	179 070	6 200 000	160 207
19-22	2.1-2.2	38,7	7 250 000	187 339	6 500 000	167 959
23-25	2.2	38,7	7 660 000	197 933	6 800 000	175 711
2 ком.евро формат						
1	2.2	48,3	7 350 000	152 174	6 600 000	136 646
3-9	2.1	48,5	7 560 000	155 876	6 800 000	140 206
10-12	2.1	48,5	7 870 000	162 268	7 050 000	145 361
13-18	2.1	48,7	7 870 000	161 602	7 050 000	144 764
19-22	2.1	48,7	8 180 000	167 967	7 300 000	149 897
2	2.1-2.2	48,6	7 350 000	151 235	6 600 000	135 802
3-8	2.2	48,6	7 870 000	161 934	7 050 000	145 062
10-12	2.2	48,6	8 180 000	168 313	7 300 000	150 206
13-18	2.2	48,7	8 180 000	167 967	7 300 000	149 897
19-22	2.2	48,7	8 690 000	178 439	7 800 000	160 164
23-25	2.2	48,7	9 110 000	187 064	8 100 000	166 324
2 ком.классика						
3,4,5,8	2.1	59,6	8 800 000	147 651	7 920 000	132 886
10-12	2.1	59,6	9 110 000	152 852	8 200 000	137 584
13-18	2.1	59,7	9 110 000	152 596	8 200 000	137 353
19-22	2.1	59,7	9 400 000	157 454	8 450 000	141 541
13-18	2.1	57,7	9 320 000	161 525	8 350 000	144 714
19-22	2.1	57,7	9 630 000	166 898	8 667 000	150 208
3-9	2.1	58,1	8 900 000	153 184	8 010 000	137 866
10-12	2.1	58,1	9 320 000	160 413	8 350 000	143 718
13-18	2.1	58,2	9 320 000	160 137	8 350 000	143 471
19-22	2.1	58,2	9 630 000	165 464	8 600 000	147 766
1	2.2	59,3	8 200 000	138 280	7 350 000	123 946
1	2.2	59,4	8 200 000	138 047	7 350 000	123 737
1	2.2	59,6	8 200 000	137 584	7 350 000	123 322
2	2.2	59,8	8 200 000	137 124	7 350 000	122 910
3-9	2.2	59,2	9 000 000	152 027	8 100 000	136 824
10-12	2.2	59,2	9 320 000	157 432	8 350 000	141 047
13-18	2.2	59,4	9 320 000	156 902	8 350 000	140 572
19-22	2.2	59,4	9 630 000	162 121	8 600 000	144 781

23-25	2.2	59,4	10 040 000	169 024	8 900 000	149 832
3-9	2.2	58,1	8 490 000	146 127	7 600 000	130 809
10-12	2.2	58,1	8 900 000	153 184	8 010 000	137 866
13-18	2.2	58,0	8 900 000	153 448	8 010 000	138 103
13-18	2.2	58,2	8 900 000	152 921	8 010 000	137 629
19-22	2.2	58,0	9 320 000	160 690	8 350 000	143 966
19-22	2.2	58,2	9 320 000	160 137	8 350 000	143 471
23-25	2.2	58,0	9 830 000	169 483	8 800 000	151 724
23-25	2.2	58,2	10 040 000	172 509	8 900 000	152 921
2	2.1-2.2	58,5	8 400 000	143 590	7 500 000	128 205
2	2.1-2.2	58,6	8 400 000	143 345	7 500 000	127 986
3-9	2.1-2.2	57,8	8 900 000	153 979	8 010 000	138 581
10-18	2.1-2.2	57,8	9 320 000	161 246	8 350 000	144 464
19-22	2.1-2.2	57,8	9 630 000	166 609	8 600 000	148 789
23-25	2.1-2.3	57,8	10 040 000	173 702	8 900 000	153 979
3 ком.евро формат						
3,4	2.1	67,5	10 080 000	149 333	9 120 000	135 111
10-16	2.1	67,5	10 500 000	155 556	9 500 000	140 741
19-22	2.1	67,5	10 920 000	161 778	9 880 000	146 370
3 ком.классика						
2	2.1	79,4	10 700 000	134 761	9 600 000	120 907
3-9	2.1-2.2	79,0	11 490 000	145 443	10 300 000	130 380
10-12	2.1-2.2	79,0	11 800 000	149 367	10 620 000	134 430
13-18	2.1-2.2	79,1	11 800 000	149 178	10 620 000	134 260
19-22	2.1-2.2	79,0	12 100 000	153 165	10 800 000	136 709
2	2.1	79,3	10 700 000	134 931	9 600 000	121 059
3-9	2.1	79,3	11 070 000	139 596	9 900 000	124 842
10-12	2.1	79,3	11 390 000	143 632	10 200 000	128 625
13-18	2.1	79,4	11 390 000	143 451	10 200 000	128 463
19-22	2.1	79,3	11 700 000	147 541	10 530 000	132 787
2	2.2	79,9	10 700 000	133 917	9 600 000	120 150
23-25	2.2	79,0	12 500 000	158 228	11 200 000	141 772
Условия приобретения квартиры по цене спецпредложения :						
Оплата полной стоимости квартиры собственными средствами в течение 30 дней с даты подписания договора участия в долевом строительстве (ДДУ).						
Оплата полной стоимости квартиры с использованием средств ипотечных кредитов , без субсидирования процентной ставки со стороны застройщика, в течение 30 дней с даты подписания договора участия в долевом строительстве (ДДУ).						
* Количество квартир по цене спецпредложения ОГРАНИЧЕНО!						
Условия приобретения квартиры по базовой цене:						
Рассрочка:						
Стоимость квартиры в рассрочку определяется по базовой цене . Применяется скидка по программе лояльности Группы Дипломат.						
Рассрочка предоставляется на срок по октябрь 2028 года включительно.						
взнос для приобретения квартиры в рассрочку — не менее 30 % от стоимости квартиры.						
Первоначальный						
Субсидированная ипотечная ставка:						
Стоимость квартиры при использовании субсидирования ипотечной процентной ставки определяется по базовой цене . Скидки не применяются.						
Офис продаж ЖД "Дипломат"						
Пермь, ул. Екатерининская,177а						
Понедельник — Пятница						
с 9:00 до 18:00 , обед с 13:00 до 14:00						
Суббота, Воскресенье — выходной день						
Застройщик: ООО «Специализированный застройщик "Фаворит"						
Сроки реализации проекта: 3 квартал 2026 – 4 квартал 2028 г						
Проектная декларация размещена на сайте: наш.дом.рф						
Мобильный офис по адресу: пр-т Парковый д.24						
Пермь , проспект Парковый д.24						
Понедельник: с 12:00 до 19:00, обед с 14:00 до 15:00						
Четверг: с 12:00 до 19:00, обед с 14:00 до 15:00						
ГРУППА-ДИПЛОМАТ.РФ						
Застройщик: ООО «ФАВОРИТ»						
Данный прайс-лист не является публичной офертой						

